CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

ĐƠN PHẢN ÁNH

(Về việc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Vĩnh Bảo đã có hành vi vi phạm pháp luật về đất đai khi thi hành công vụ trong lĩnh vực đất đai)

Kính gửi: **Chi nhánh VPĐK đất đai Vĩnh Bảo.**

1. NGƯỜI PHẢN ÁNH:

Họ và tên: Nguyễn Hữu Kiên, CCCD số 031082009226.

Địa chỉ: Số 48 tổ 4, phường An Dương, thành phố Hải Phòng.

Số điện thoại: 0799.117.446

2. NGƯỜI/TỔ CHỨC BỊ PHẢN ÁNH:

- Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai Vĩnh Bảo.

3. NỘI DUNG SỰ VIỆC:

Tôi được ông Lê Văn Cường CCCD số 031062000416, do Cục cảnh sát cấp ngày 09/01/2022 ủy quyền nộp đơn đề nghị Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Vĩnh Bảo cung cấp dữ liệu đất đai đối với thửa đất số 573 tờ bản đồ số 05 tại thôn Cung Chúc, xã Vĩnh Thịnh (Vĩnh Bảo), thành phố Hải Phòng.

Ngày 19/09/2026, tôi đã gửi Đơn đề nghị Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Vĩnh Bảo cung cấp dữ liệu đất đai bằng dịch vụ bưu chính, có mã vận đơn là EE172217319VN.

Đến nay đã quá hạn mà tôi chưa nhận được kết quả thủ tục hành chính cũng như bất kỳ văn bản thông báo nào về nguyên nhân chậm trễ.

- Căn cứ theo quy định tại Điểm d, Khoản 9, Điều 109, Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/07/2024 của Chính Phủ. Trích dẫn:

d) Giải quyết thủ tục hành chính chậm so với thời hạn quy định;

- Căn cứ theo quy định tại Điểm đ Khoản 1, Điều 5, Nghị định số 118/2025/NĐ-CP ngày 09/06/2025 của Chính Phủ. Trích dẫn:

đ) Từ chối thực hiện, kéo dài thời gian giải quyết thủ tục hành chính hoặc tự ý yêu cầu bổ sung hồ sơ, giấy tờ ngoài quy định của pháp luật;

4. NỘI DUNG PHẢN ÁNH

Tôi phản ánh **Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Vĩnh Bảo** đã có hành vi kéo dài thời gian giải quyết thủ tục hành chính so với hạn trả kết quả thủ tục hành chính. Vi phạm các quy định tại Điểm d, Khoản 9, Điều 109, Nghị định số 102/2024/NĐ-CP và tại Điểm đ, Khoản 1, Điều 5, Nghị định số 118/2025/NĐ-CP.

Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Vĩnh Bảo đã không thực thiện đúng trách nhiệm theo quy định của pháp luật trong thực hiện thủ tục hành chính, ảnh hưởng nghiêm trọng đến quyền lợi và lợi ích hợp pháp của chủ sử dụng đất.

Đề nghị Quý cơ quan căn cứ quy định của Luật pháp xem xét làm rõ trách nhiệm, động cơ của các cán bộ tham gia giải quyết hồ sơ, thông tin cho tôi kết quả xử lý đơn; Đề nghị giải quyết thủ tục hành chính cho tôi theo đúng quy định của pháp luật. Đồng thời xử lý cán bộ nếu có vi phạm theo quy định tại Nghị định số 172/2025/NĐ-CP ngày 30/06/2025 của Chính Phủ.

5. TÀI LIỆU KÈM THEO

Phiếu Vận đơn gửi bưu điện ngày 19/09/2026.

Hải Phòng, ngày 01 tháng 10 năm 2026
Người làm đơn



Nguyễn Hữu Kiên

VIETNAM POST

BƯU ĐIỆN VIỆT NAM
BĐ2

VẬN ĐƠN GỬI NHIỀU BƯU GỬI

Bưu cục: 184800 - An Dương

Người gửi: nguyễn hữu kiên

Địa chỉ: số 48 tổ 4 an dương hải phòng

Điện Thoại: 0799117446 Email: Fax: 0019849429

Mã bảng kê

T	Số hiệu bưu gửi	Mã ĐH	Tên và địa chỉ người nhận	KL-KLQĐ (gram)	Nội dung	Dịch vụ	Dịch vụ GTGT	Trị giá/Số tiền COD	Thu khác - Người nhận	Cước VNĐ	Thu khác - Người gửi	Xử lý k không p được
	EE172217319VN		văn phòng đăng kí đất đai cn vĩnh bảo, số 204 kp đông thái vĩnh bảo hải phòng	20 - 1		ETN001 - EMS Premium Tài liệu		0	0	12.528	0	
	Tổng			20 - 1				0	0	12.528	0	
	Tổng thu người gửi	12.528										
	Tổng thu người nhận	0										

Người gửi
(Ký, ghi rõ họ tên)

.....,Ngày .... tháng ..... năm ..

Bưu cục chấp nhận
(Ký, ghi rõ họ tên)

An Dương
19-09-2026
184800

Bưu gửi số: **EE172217319VN** Khối lượng (gam): **20** Trạng thái: **Đã phát thành công**

Nước chấp nhận: VN - VIETNAM

Nước phát: VN - VIETNAM

Bưu cục nhận: 184800 - An Dương

Bưu cục phát: 18 - Hải Phòng

THÔNG TIN TRẠNG THÁI

	Đã vận chuyển đi khỏi bưu cục (Transport departure from PO) (180100: KTC1 Hải Phòng - Hải Phòng)	lô C4.3B Đường An Trì, Hải Phòng, Hải Phòng
20/09/2026 07:28:09	Đã vận chuyển đến bưu cục (Transport arrival at PO) (186230: Phát Vĩnh Bảo - Hải Phòng)	129 Đường Đường Phố Đông Thái, Hải Phòng, Hải Phòng
20/09/2026 07:48:41	Đã đến bưu cục (Arrival at PO) (186230: Phát Vĩnh Bảo - Hải Phòng)	129 Đường Đường Phố Đông Thái, Hải Phòng, Hải Phòng
20/09/2026 09:04:30	Đi khỏi bưu cục (Departure from PO) (186230: Phát Vĩnh Bảo - Hải Phòng)	129 Đường Đường Phố Đông Thái, Hải Phòng, Hải Phòng
20/09/2026 09:05:38	EDG - Đã giao bưu tá phát - Item out for physical delivery (186230: Phát Vĩnh Bảo - Hải Phòng)	129 Đường Đường Phố Đông Thái, Hải Phòng, Hải Phòng
20/09/2026 09:19:19	Routed (186230: Phát Vĩnh Bảo - Hải Phòng)	129 Đường Đường Phố Đông Thái, Hải Phòng, Hải Phòng
20/09/2026 09:23:44	EDG - Đã giao bưu tá phát - Item out for physical delivery (186230: Phát Vĩnh Bảo - Hải Phòng)	129 Đường Đường Phố Đông Thái, Hải Phòng, Hải Phòng
20/09/2026 12:04:10	EMI - Phát thành công (Delivered) (186230: Phát Vĩnh Bảo - Hải Phòng)	129 Đường Đường Phố Đông Thái, Hải Phòng, Hải Phòng