
15H
131.19
15H
131.19



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BIÊN BẢN

Kiểm tra, ghi nhận hiện trạng công trình xây dựng tại xứ đồng Đồ, thôn Đoàn Xá, xã Kiến Hải.

Hôm nay, vào hồi: 08 giờ 00, ngày 11 tháng 8 năm 2026

- Tại địa điểm: Xứ đồng Đồ thôn Đoàn Xá, xã Kiến Hải.
- Thành phần tham dự:

1. Ông (bà): .....
2. Ông (bà): Ngô Xuân Tường - Chuyên viên Phòng KT-HT
3. Ông (bà): Nguyễn Văn Tú - Trưởng thôn Đoàn Xá
4. Ông(bà): Phạm Xuân Thủy - Thôn Đoàn Xá
5. Ông(bà): .....
6. Ông (bà): .....
7. Ông(bà): .....
8. Ông(bà): .....
9. Ông(bà): .....
10. Ông(bà): .....
11. Ông(bà): .....

NỘI DUNG:

Thực hiện sự chỉ đạo của Ủy ban nhân dân xã Kiến Hải về quản lý đất đai, trật tự xây dựng trên địa bàn xã.

Tổ công tác kiểm tra, ghi nhận hiện trạng và phản ánh của ông Phạm Xuân Thủy, thôn Đoàn Xá, xã Kiến Hải, thành phố Hải Đông đã xây dựng 01 công trình bằng gạch chỉ, lợp mái fibrô xi măng khổ rộng 6,2 mét, dài 19,6 mét, diện tích 121,5 mét vuông tại xứ đồng Đồ, thôn Đoàn Xá.

Tổ công tác đã ghi nhận hiện trạng trên và làm việc với ông Phạm Xuân Thủy để cung cấp các

(1)

Được quét bằng CamScanner

tài liệu liên quan đến việc xây dựng công trình trên
Qua trao đổi ý kiến của ông Phạm Xuân Thuỷ
Gia đình sử dụng thửa đất ở tại thôn Mam Xá và
để xây dựng nhà xưởng để chế biến chè chay, bên
cạnh có nhận chuyển nhượng thửa đất nông nghiệp
và để xây dựng công trình tạm để phục vụ cùng với
xưởng chế biến nêu trên. Tài liệu tôi sẽ cung cấp sau.
Tôi công tác để nghị ông Phạm Xuân Thuỷ cung cấp
đầy đủ các hồ sơ, tài liệu liên quan đến việc
xây dựng công trình nêu trên.

Được quét bằng CamScanner

Biên bản kết thúc vào hồi .08.giờ .45.. phút, cùng ngày, đã thông qua cho các thành viên cùng nghe rõ và thống nhất ký tên.

THÀNH PHẦN THAM GIA

Nguyễn Văn Tú

Phạm Xuân Thắng

NGƯỜI GHI BIÊN BẢN

Ngô Xuân Tường.

Được quét bằng CamScanner

UBND XÃ KIẾN HẢI
PHÒNG XDNN&MT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BIÊN BẢN

Làm việc, xác minh liên quan đến việc xây dựng công trình của ông Phạm Xuân Thuỷ thôn Doãn Xá

Hội nghị tiến hành vào hồi: 09 giờ 30, ngày 26 tháng 8 năm 2026

- Tại địa điểm: Phòng họp UBND xã Kiến Hải
- Thành phần tham dự:

1. Ông (bà): Đào Hồng Quân- Trưởng phòng Xây dựng NN&MT.
2. Ông (bà): Ngô Xuân Trường – Chuyên viên phòng Xây dựng NN&MT
3. Ông (bà): Nguyễn Văn Tú – Trưởng thôn Doãn Xá
4. Ông(bà): Phạm Xuân Thuỷ – Thôn Doãn Xá
5. Ông(bà): Ngô Quốc Năm – Phó Chánh Văn Phòng HĐND & UBND
6. Ông (bà): .....
7. Ông(bà): .....
8. Ông(bà): .....

NỘI DUNG:

Thực hiện chỉ đạo của Uỷ ban nhân dân xã Kiến Hải về quản lý đất đai, trật tự xây dựng trên địa bàn xã.

Sau khi Tổ công tác kiểm tra, phát hiện hiện trạng vi phạm của ông Phạm Xuân Thuỷ đã xây dựng công trình trên đất nông nghiệp tại xứ đồng Đồ thôn Doãn Xá, xã Kiến Hải, thành phố Hải Phòng.

Hôm nay, Phòng Xây dựng, nông nghiệp và môi trường xã Kiến Hải tổ chức họp làm việc, xác minh đối với ông Phạm Xuân Thuỷ liên quan đến việc xây dựng công trình móng gạch chỉ, tường dựng tôn panel mái tôn mạ màu kích thước dài 19,6 mét, rộng 6,2 mét diện tích 121,5 mét vuông tại thôn Doãn Xá, xã Kiến Hải.

Được quét bằng CamScanner

① Ông Đào Thùy Quân chủ tịch Thùy qua nội dung làm việc yêu cầu ông Phạm Xuân Thuỷ cung cấp các giấy tờ, tài liệu liên quan đến việc xây dựng công trình trên.

② Ông Phạm Xuân Thuỷ

Gia đình tôi có thuê đất ở để xây dựng xưởng để sản xuất, liền kề tôi có nhận chuyển nhượng thửa đất nông nghiệp và đã dựng cổng bán Tôn để lên trên để tạm thời vì chưa có để sản xuất. Tôi biết việc dựng bán tôn trên đất là vi phạm. Đề nghị UBND xã cho phép tôi giữ lại để sản xuất. Tôi cam kết sẽ tháo dỡ khi Nhà nước thu hồi để thực hiện dự án và không đòi hỏi quyền lợi gì liên quan đến công trình trên.

③ Ông Đào Thùy Quân

Việc ông Phạm Xuân Thuỷ xây dựng công trình trên đất nông nghiệp là vi phạm việc sử dụng đất không mục đích. Tại buổi nghỉ ông Phạm Xuân Thuỷ không cung cấp được giấy tờ, hồ sơ nào liên quan đến việc cho phép xây dựng công trình trên đất nông nghiệp nêu trên.

Yêu cầu ông Phạm Xuân Thuỷ chấp hành việc tự tháo dỡ công trình hoàn trả nguyên trạng mặt bằng. Thời hạn tháo dỡ đến hết ngày 08/9/2026

Được quét bằng CamScanner

Biên bản kết thúc vào hồi 16 giờ 20 phút, cùng ngày, đã thông qua cho các thành viên cùng nghe rõ và thống nhất ký tên.

THÀNH PHẦN THAM GIA

Nguyễn Văn Tú

Phạm Xuân Thủy

NGƯỜI GHI BIÊN BẢN

Ngô Xuân Thắng

PHÒNG XDNN&MT

TRƯỞNG PHÒNG

Đào Hồng Quân

Được quét bằng CamScanner